

mitMARSTAL

Helhedsplan

Program

18.30-18.40	Velkommen ved Lennart Mogensen, Formand Teknik- Miljø og Havneudvalget Kort oprids af hvad der er sket siden første borgermøde d. 12 juni
18.40-19.05	Gennemgang af væsentligste resultater fra første workshop og spørgeskemaundersøgelsen ved Fredrik Weisser, Planlægger Ærø Kommune
19.05-19.10	Introduktion til aktivitet: Board game!
19.10-19.20	Pause
19.20-20.55	Board game: Vi arbejder videre i grupper med de temaer, der har vist sig indtil videre.
20.55-21.00	Tak for i aften

Siden sidst

Juni	Detailhandelsanalyse udarbejdet
12. Juni	1. workshop under Helhedsplanen. Igangsættelse af spørgeskemaundersøgelse.
28. jun	Møde om detailhandelsanalysen for de erhvervsdrivende
30. Juni	Møde om detailhandelsanalyse og Salling Groups planer om en Netto på havnen i Marstal
1. August	Spørgeskemaundersøgelsen afsluttet
23. August	Møde med foreningslivet om helhedsplanen
24. August	Den anden del (2/3) af den nye kommuneplan 2021-2033 er sendt i høring i 10 uger.
26. August	Den tredje del (3/3) af den nye kommuneplan 2021-2033 er sendt i forhøring. Temaet er Teknik og Forsyning.

Helhedsplanen

Helhedsplanen er et forsøg på at skabe en overordnet strategi og vision for Marstals fysiske udvikling over en længere periode.

Tidsramme: 5-10 år

Helhedsplanen



Workshop 1-3

12. juni **mitMARSTAL 1. borgermøde**

Identifikation af udfordringer, muligheder og ønsker for hele Marstal

30. august **mitMARSTAL 2. borgermøde**

Board game: Videreudvikling og kvalifikation af vores ideer

Nov. **mitMARSTAL 3. borgermøde**

Prioritering af indsatser

Identitet og Kvaliteter



Molen



2. Levende, autentisk Havnemiljø

2.

Kvaliteter



SNURRE BEVARING



BYRUMSKVALITET
SMÅ FINE STRØDE
TIL HAVNEN.

Udfordringer



Torvet



Vedligehold

Søndag i Marstal



SØNDAG I RÆGN
HÅLEN I SOL...



Spørgeskema

Undersøgelse: 12. juni-1. august 2021

2 spørgeskemaer: Fast tilknytning (A) og turister (B)

I dag fokuserer vi på spørgeskema A

936 besvarelser – 559 fulde besvarelser (A)

Offentliggøres på kommunens hjemmeside

Hvem deltog?!

Aldersgruppe	Besvarelser udgjort af aldersgrupper
12 år eller yngre	0%
13-18 år	1,3%
19-25 år	3,6%
26-39 år	12%
40-54 år	26,2%
55-69 år	38,2%
70 år eller ældre	15,2%
Ubesvaret	3,4%

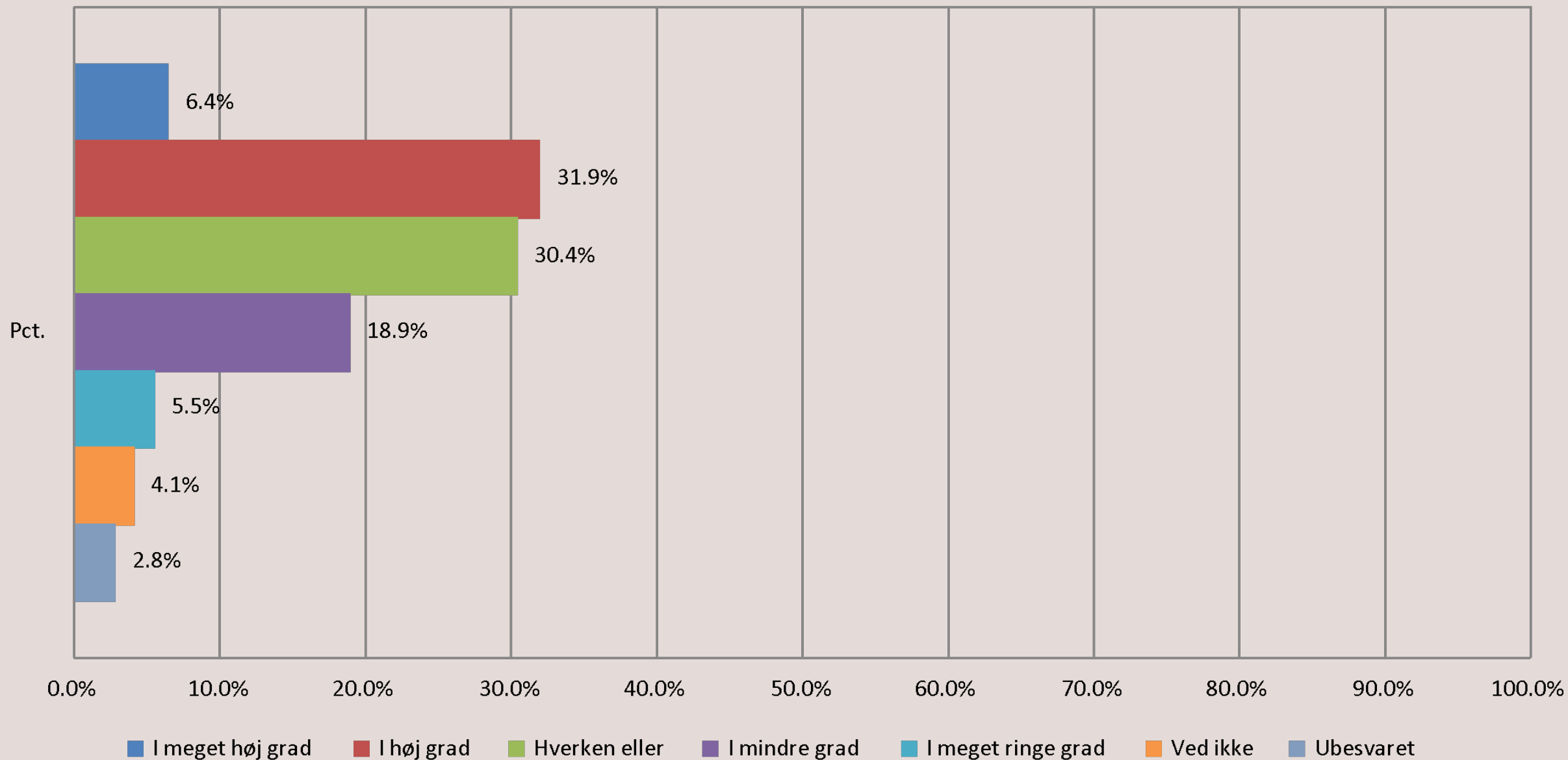
- Høj deltagelse blandt de 40-69-årige
- De unge er generelt underrepræsenterede (25 år og yngre)
- 70+ er også underrepræsenteret
- Alder har generelt vist sig at være den mest udslagsgivende faktor.

*Marstals identitet
nu og i fremtiden*



SØFART OG VÆRFT
= IDENTITET

19 I hvor høj grad synes du at Havnen (øst for Havnegade) opfylder dine forventninger til hvad havnearealerne skal kunne?



Fremtidens Havn

Hvis du skulle designe fremtidens havn, hvilke funktioner skal den så indeholde?

Top 4

Maritime erhverv (77,3%)

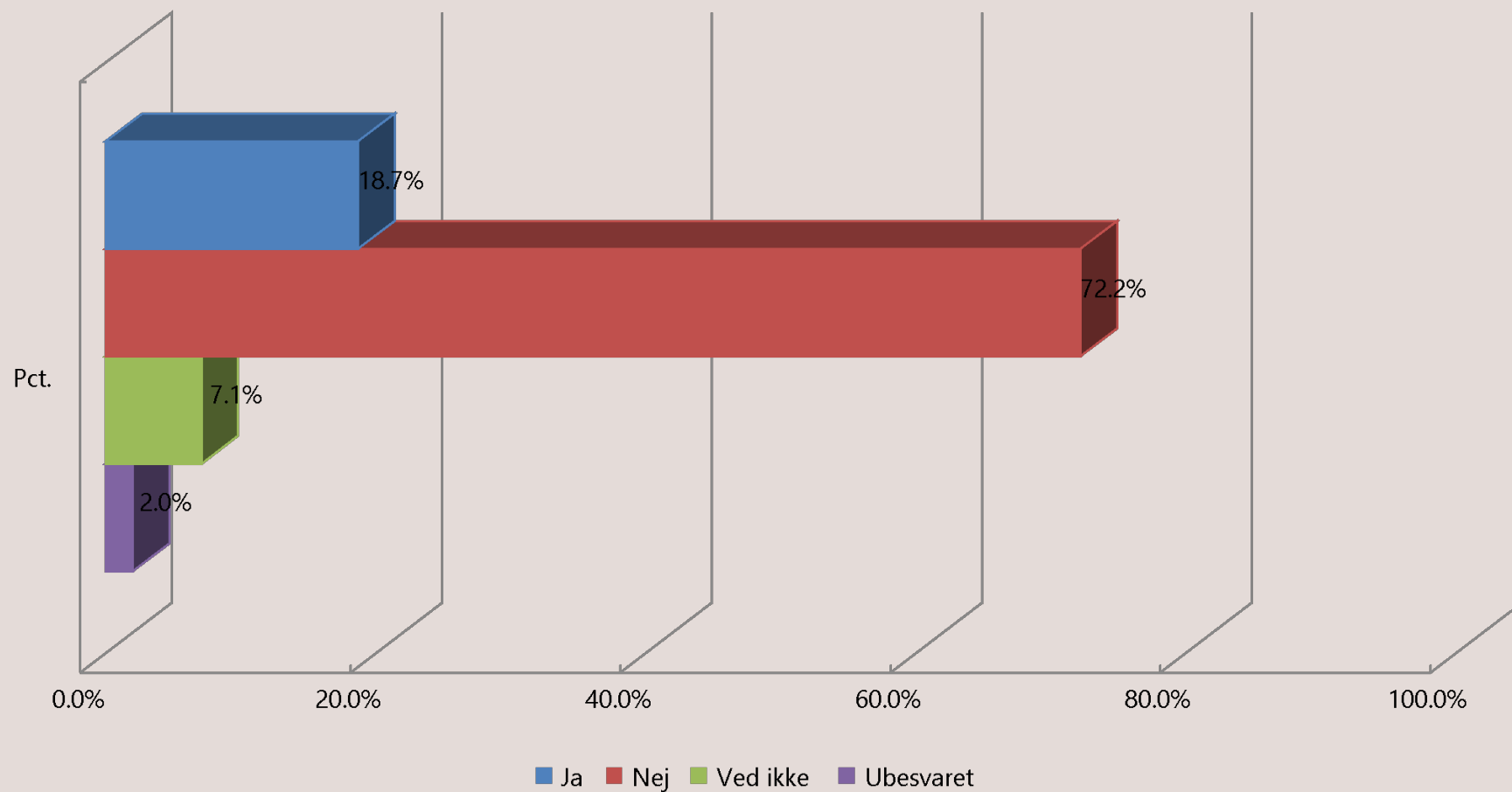
Restaurations-, madboder og øvrige udskænkningsmuligheder (62,8%)

Lystbådehavn udvidelse (43,6%)

Kulturinstitutioner (43,3%)

Boliger på havnen?

22 Med den viden du har på nuværende tidspunkt, mener du, at der skal tillades opførelse af boliger på Havnen i Marstal?



Rum for forbedring

Hvad er marstals største udfordringer, hvor vi skal forsøge at skabe forbedring eller forandring i fremtiden?

Top 5

Havnen trænger til fornyelse (45,3%)

Et centralt torv, der samler byen (43,0%)

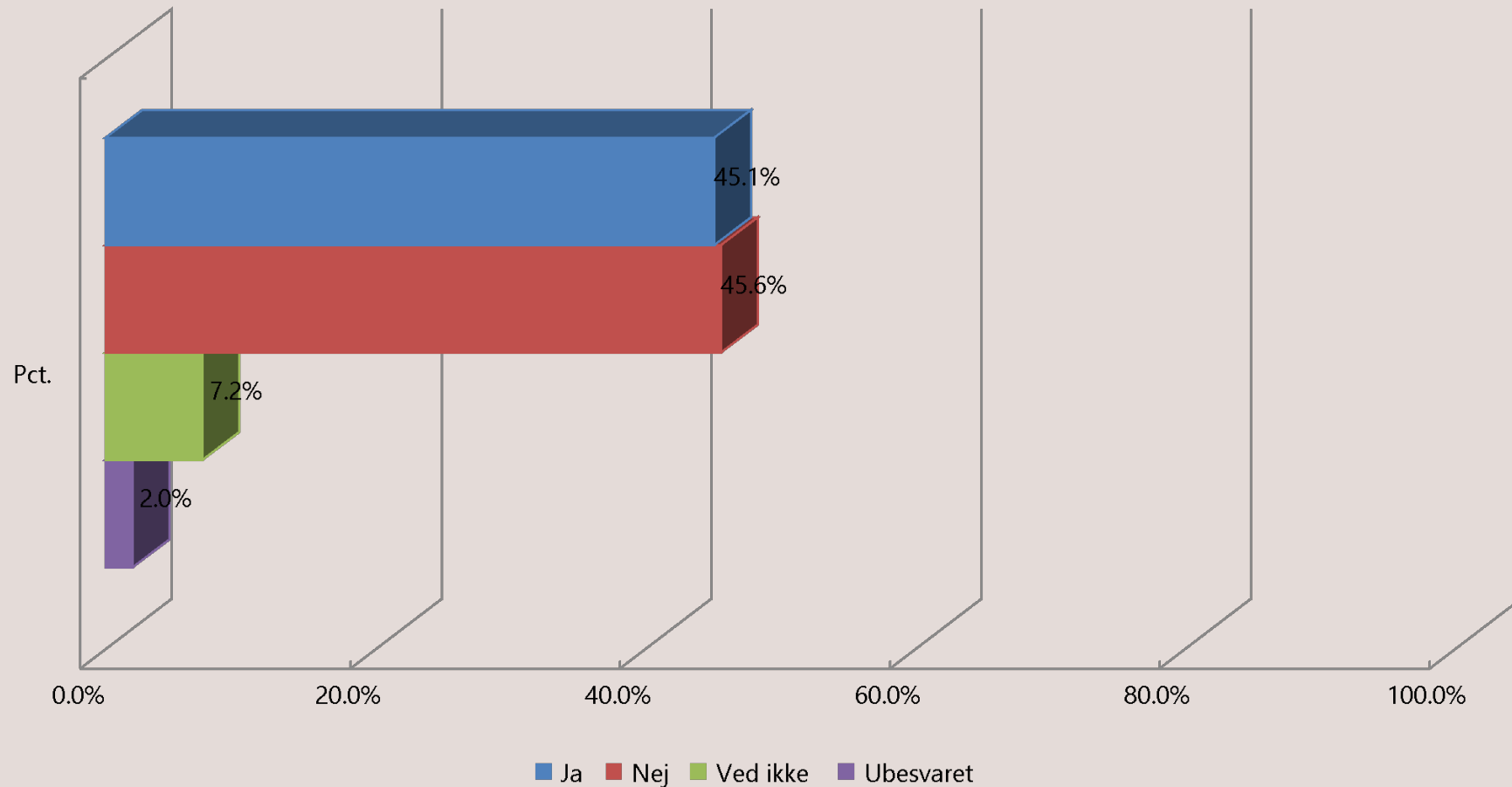
Slidte og forfaldne bygninger (35,8%)

Sejler og søfartskulturen skal styrkes (34,6%)

Trafiksikkerhed og parkering (29,2%)

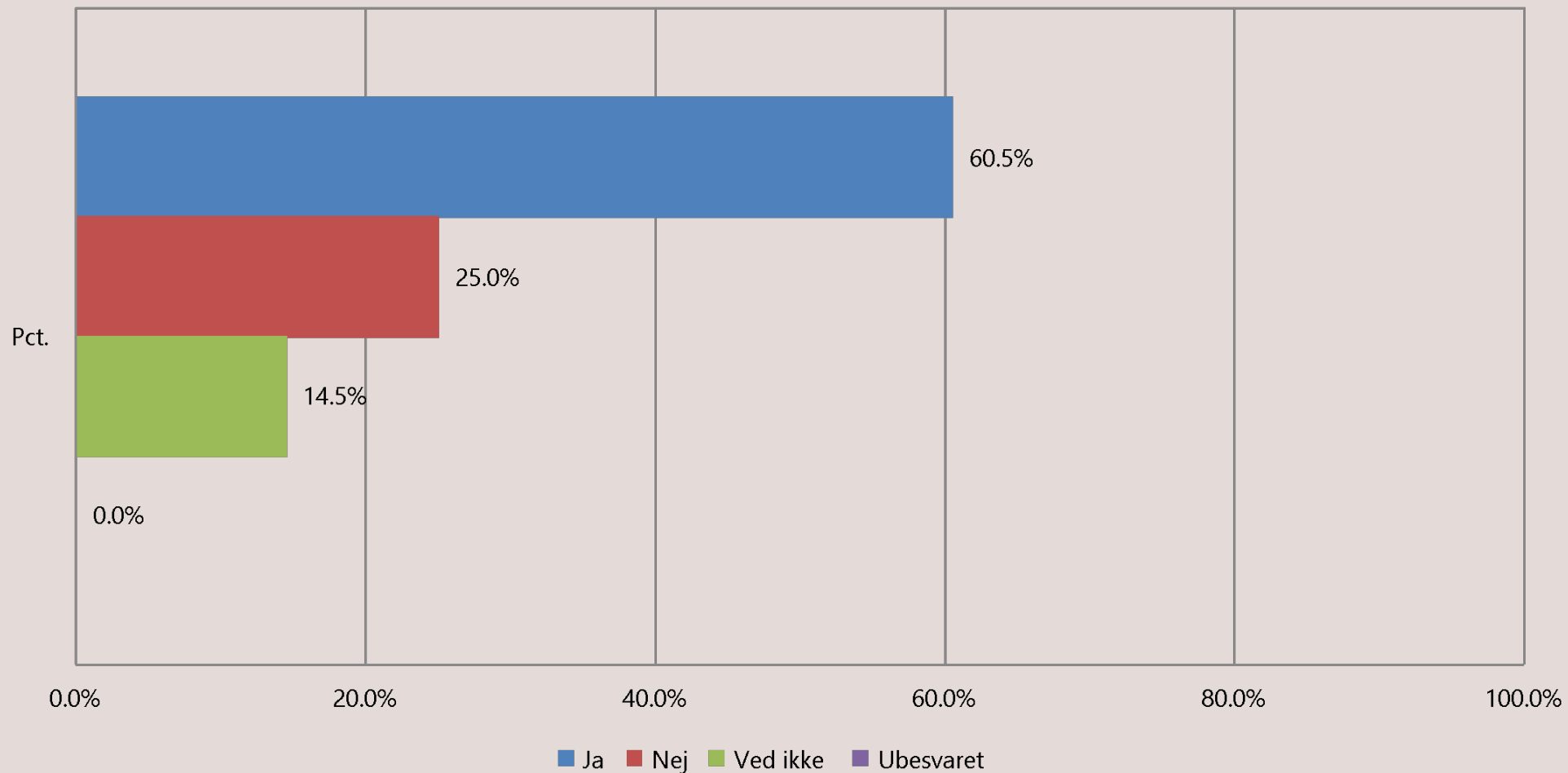
Dagligvarebutik havnen?

21 Med den viden du har på nuværende tidspunkt, mener du, at der skal tillades opførelse af dagligvarebutik på Havnen i Marstal?



25-39 årige

21 Med den viden du har på nuværende tidspunkt, mener du, at der skal tillades opførelse af dagligvarebutik på Havnen i Marstal?



Mere Turisme?!

10,9 % mener, at vi bør have flere turister i fremtiden.

55,8 % mener, at vi bør have flere turister i fremtiden, **men at vi skal håndtere spidsbelastningen i sommerferien bedre.**

26,7 % mener, at vi har nået et passende niveau når det kommer til antallet af turister

4,4 % mener, at der bør være færre turister om sommeren

0,3 % mener, at der generelt skal være færre turister.

Spørgeskema B: 13,7% mener, at der er for mange turister.

mitMARSTAL

Marstal Helhedsplan 2021

Borgermøde II

30. august 2021

Spørgekemaundersøgelse

Udviklingsgrupper

Udviklingsgrupper

Hvorfor

48 I hvor høj grad føler du, at du har mulighed for at involvere dig i byens udvikling?

I meget høj grad	4%	20	Gennemsnit
I høj grad	16%	88	
Hverken eller	39%	218	
I mindre grad	17%	95	
I meget ringe grad	15%	85	
Ved ikke	8%	47	
Ubesvaret	1%	8	
sum		561	

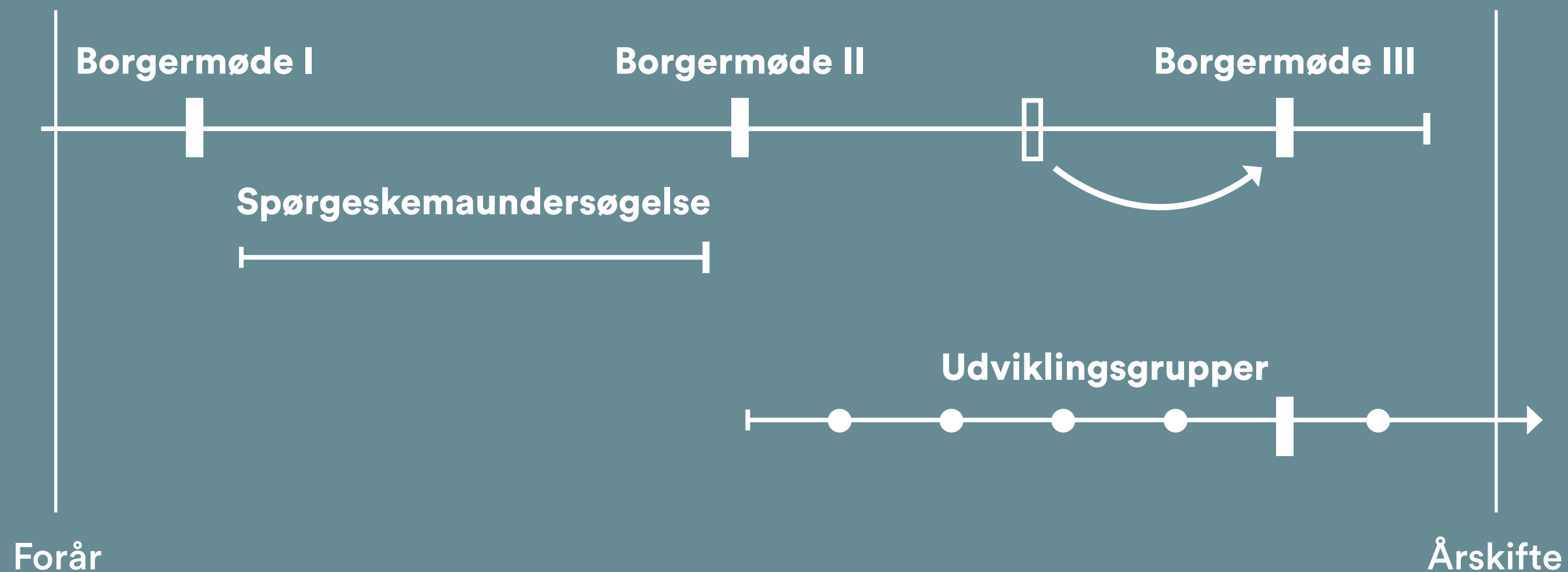
49 Vil du i fremtiden deltage aktivt i medbestemmelse og arbejdsgrupper for udvikling af Marstal?

Vælg det, du forventer at bidrage aktivt til. Vælg gerne flere

Borgermøder vedrørende Helhedsplaner, Kommuneplaner, lokalplaner og lignende	38%	213	
Høringssvar på Helhedsplaner, Kommuneplaner, lokalplaner og lignende	27%	151	
Dagsworkshops vedr. konkrete udviklingsprojekter	19%	104	←
Længerevarende arbejdsfællesskaber med arbejdshandsker på	14%	78	←
Ingen	15%	85	
Ved ikke	28%	155	
Ubesvaret	2%	9	
sum		560	

Udviklingsgrupper

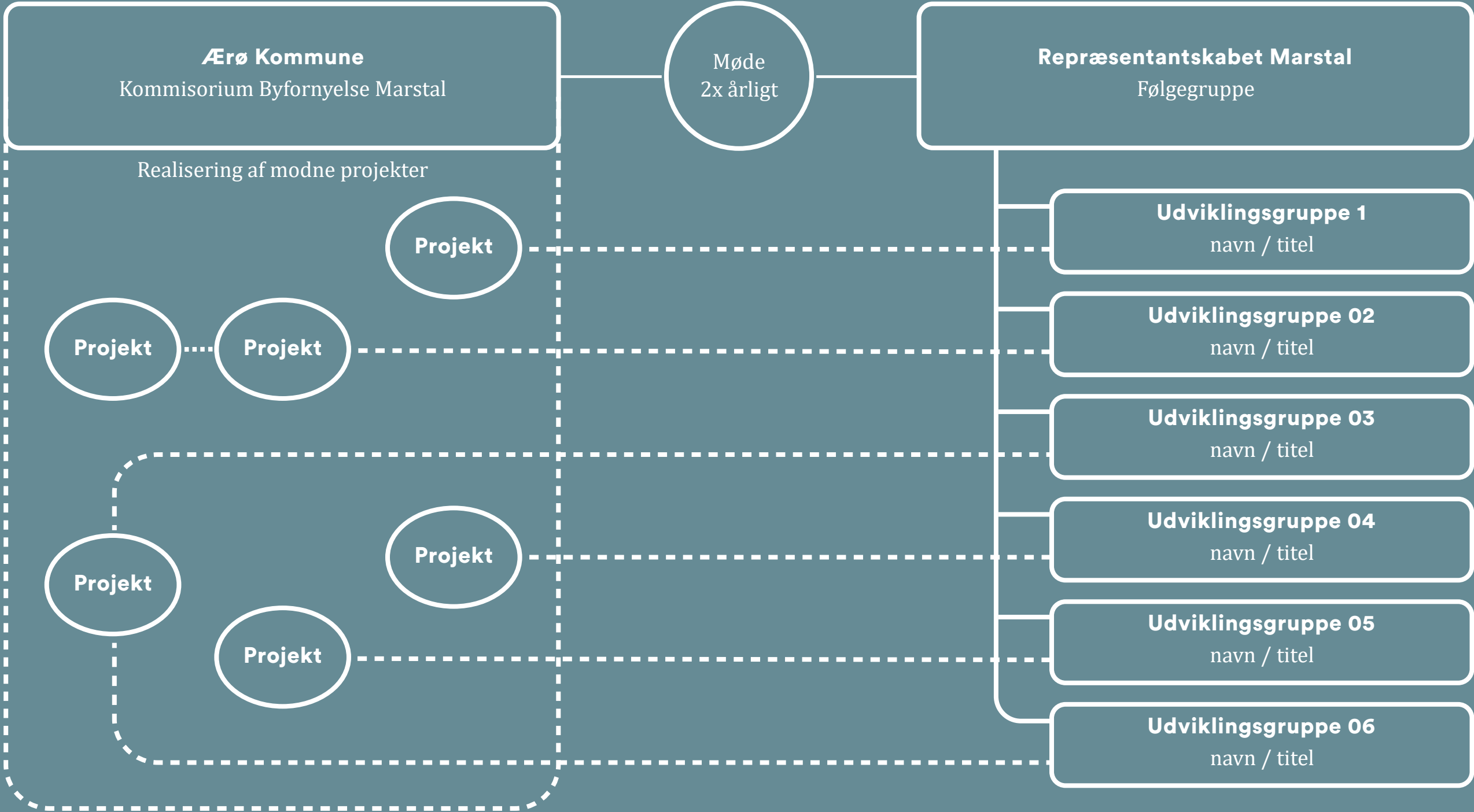
Helhedsplanens forløb



Udviklingsgrupper Organisering

Marstal byfornyelser perioden 2021 - 2025

UDKAST



Marstal Helhedsplan

Målsætning 2021 - 25

UDKAST

- Realisering af 3 mindre fysiske byfornyelser til under 150 t. dkk per styk
- Realisering af 2 mellemstore fysiske byfornyelser til under 500 t. dkk per styk
- Projektmodning og ekstern finansiering af mindst 2 store byfornyelser
- Skabe en kultur af medejerskab og realiserbarhed i Marstal
- Skabe diversitet og mangfoldig byfornyelse der afspejler Marstals historie og DNA
- Fordre organisering og entreprenørskab som led i ekstern finansiering (fonde)
- Evaluering løbende

Udviklingsgrupper

Opstart

Opskrivning til udviklingsgrupper i dag kl. 21.00

2x fysiske workshop a hver 3 timer (medio september & november)

Hjemmearbejde per 14. dag

3-7 personer per udviklingsgruppe

Præsentation af ide på Borgermøde III ultimo november

Mulighed for små og store, korte og længerevarende udviklingsprojekter

Temaer

- Kulturhistorie
- Stier i landskabet
- Beplantning i gaden
- Indretning af grønne rum
- Legepladser
- Bænke
- ?

Boardgame

boardgame

Roller



Fælles opgaveløsning



Styrmand



Tegner

Fremtidens Havn

Inspiration - opgave 3



mitMARSTAL

Monstrum legepladser, Legeplads ved museum for Astrologi og rumrejser, Rusland











mitMARSTAL







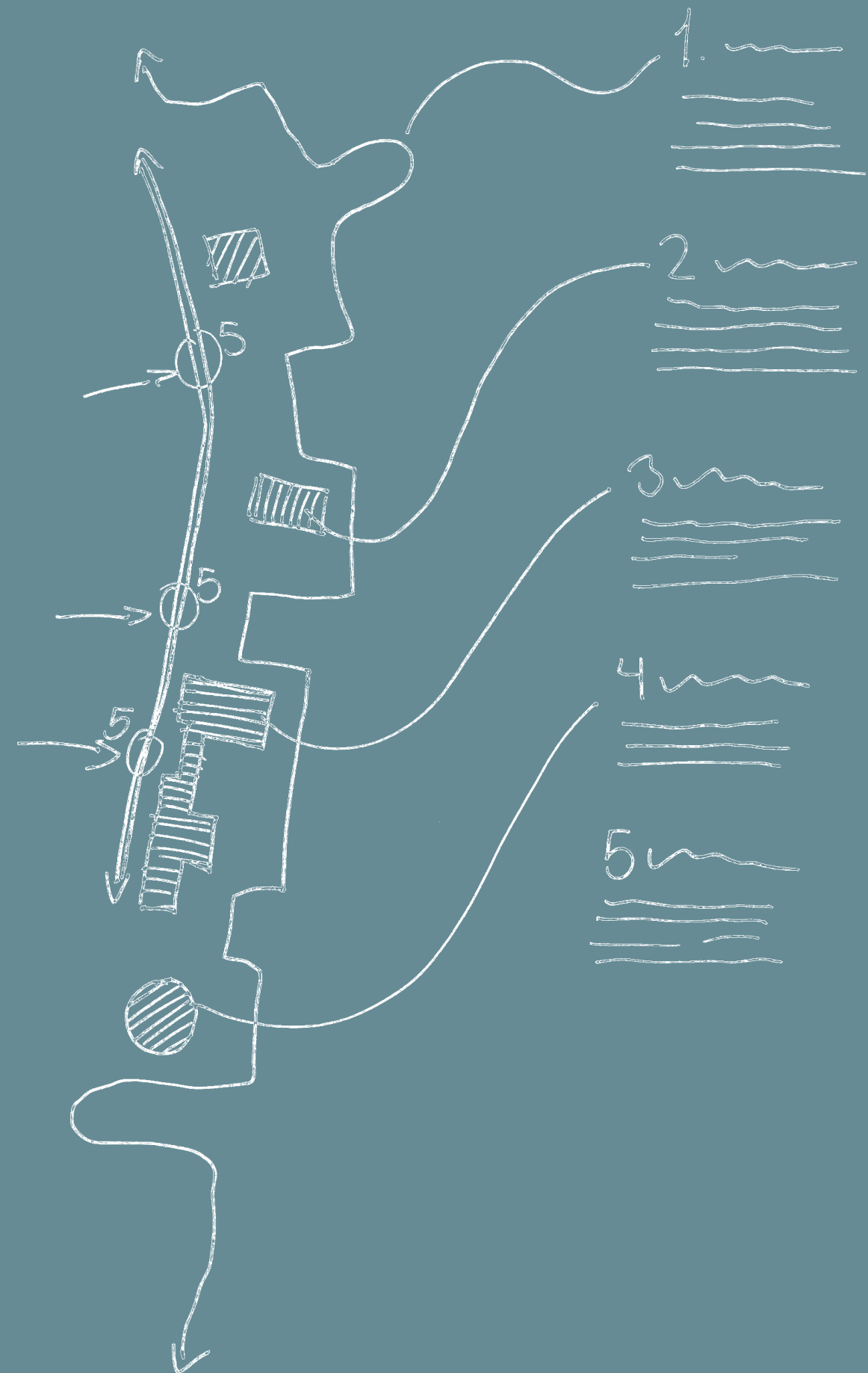




opgave 3

Fremtidens Havn

- Bevaring
- Temaer
- Fornyelse
- Forbindelser
- Forløb
- Steder



mitMARSTAL

Marstal Helhedsplan 2021

Borgermøde II
30. august 2021

